



OZ

EXKLUSIVE SUNSET VILLEN
5 BR AB 1.500.000 £
FERTIGSTELLUNG CA. 11/24



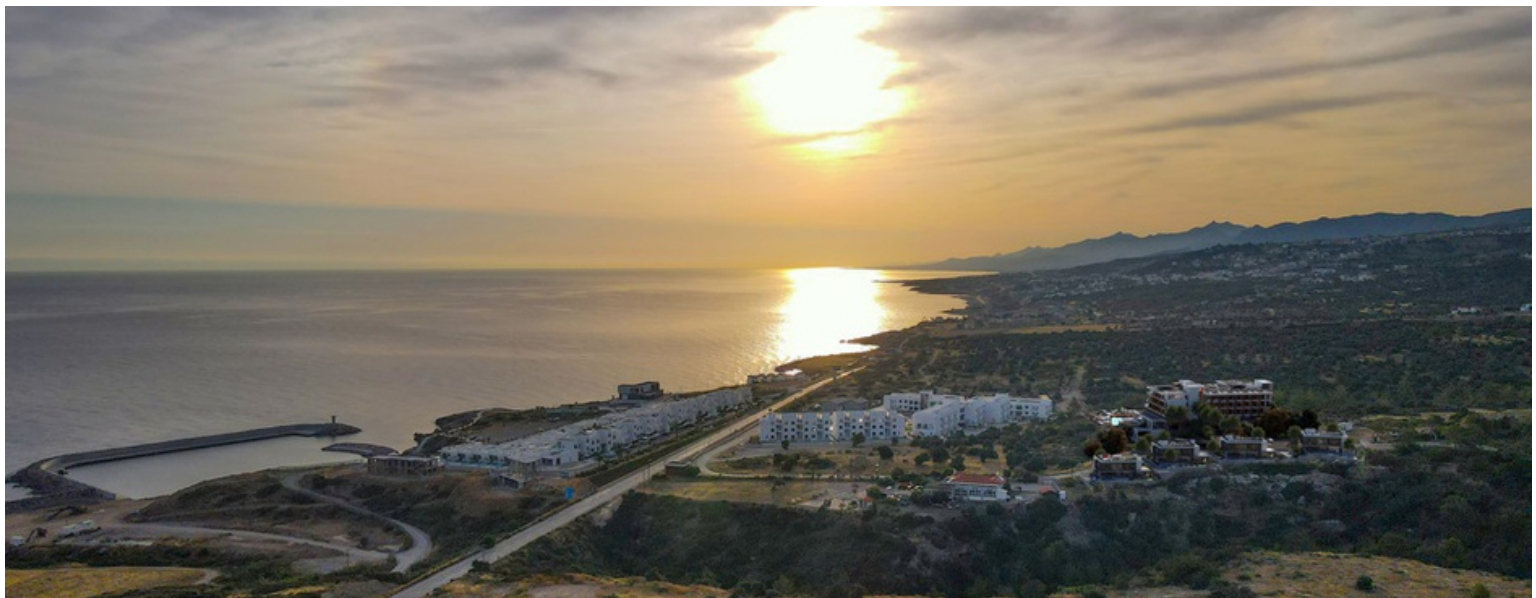


Nº OZ





Nº OZ





Nº OZ





TYPE	BASEMENT AREA (m ²)	POOL (m ²)	GROUND FLOOR GROSS AREA (m ²)	1.FLOOR GROSS AREA (m ²)	1. FLOOR TERRACE AREA (m ²)	ROOF TERRACE (m ²)	LAND AREA (m ²)	TOTAL USAGE AREA (m ²)	PRICES
A	182	60	132	128	29	151	776	748	1.500.000 STG
B	205	56	132	128	29	151	794	773	1.600.000 STG
C	159	40	121	115	26	135	558	616	1.750.000 STG
D	177	59	132	128	29	151	590	702	RESERVED

N°0Z





Nº 0Z





Nº 0 Z



Nº OZ



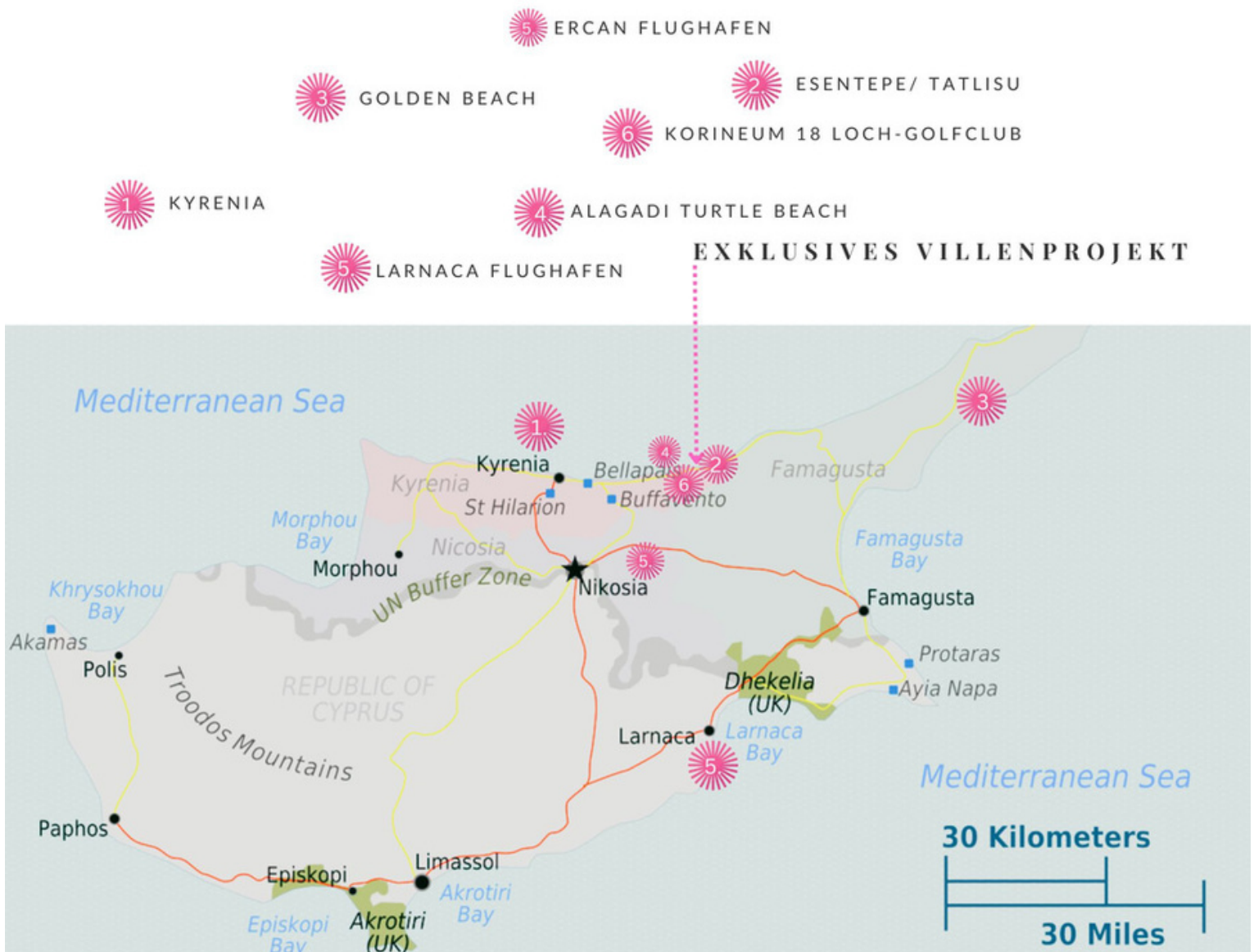


LOCATION

Dieses exklusive Villenprojekt liegt erhaben am Steilhang des angrenzenden Fünfingergebirges. Weiter oben gelangt man unmittelbar in die wunderschöne Natur des nordzypriotischen “Schwarzwaldes”, dessen Namensgeber das Bergdörfchen KARAAGAC (schwarzer Baum) ist.

Umgeben von einem Naturschauspiel aus Bergen, Ozean und immergrünen Wäldern- liegen diese Villen dennoch zentral und nicht weit von den nächsten Orten Esentepe (5 Min) oder die Hafenstadt Kyrenia ca. 20-25 minuten entfernt.





LOCATION

Dieses exklusive Villenprojekt liegt erhaben am Steilhang des angrenzenden Fünfingergebirges. Weiter oben gelangt man unmittelbar in die wunderschöne Natur des nordzypriotischen "Schwarzwaldes", dessen Namensgeber das Bergdörfchen KARAAGAC (schwarzer Baum) ist.

Umgeben von einem Naturschauspiel aus Bergen, Ozean und immergrünen Wäldern liegen diese Villen dennoch zentral und nicht weit von den nächsten Orten Esentepe (5 Min) oder die Hafenstadt Kyrenia ca. 20-25 minuten entfernt.

Auch die Flughäfen "ERCAN" (40 Min) im Norden oder "LARNACA" im Süden (75 Min) sind schnell erreichbar.

Der 18-Loch Golfclub Korineum, und eine entstehende Marina sind nur wenige Fahrminuten entfernt. Supermärkte und eine anwachsende Anzahl von Restaurants und Beachclubs gibt es ebenso in unmittelbarer Nähe. Insgesamt wächst die Infrastruktur aktuell stark, aufgrund der hohen Nachfrage, vor allem durch das europäische Ausland.

NºOZ

FERTIGSTELLUNG 11/24

- CA. 10 MIN. ZUM GOLFPLATZ, CA. 30 MIN. NACH GIRNE
- LUXURIÖSES BAUPROJEKT, BESTEHEND AUS 4 EXKLUSIVEN VILLEN
- TOP-LAGE MIT WUNDERSCHÖNEM MEER- UND BERGBLICK
- IN STRANDNÄHE GELEGEN
- KLEIDERSCHRÄNKE, HOCHWERTIGE INNENAUSSTATTUNG INKL.
- EINBAUKÜCHE UND WHITE GOODS
- INKL. AIRCON & HEATING
- INKL. MOBILAR
- GENERATOR UND SECURITY KAMERAS
- SNACKBAR AUF DEM GELÄNDE
- SUPERMARKT UND RESTAURANTS IN UNMITTELBARER NÄHE
- FLUGHAFEN LARNACA CA. 1,5 STD. / ERCAN CA. 45 MIN.
- VERMIETSERVICE WIRD ANGEBOTEN

NºOZ



MELDE DICH JEDERZEIT
GERNE BEI UNS FÜR:

- VERFÜGBARKEITEN
- GRUNDRISSE
- PREISE
- PAYMENT PLANS
- WEITERE INFOS

WIR FREUEN UND AUF
DICH! DEIN NZ-TEAM

[INFO@IMMOBILIE-
NORDZYPERN.
KAUFEN](mailto:INFO@IMMOBILIE-NORDZYPERN.KAUFEN)

+49 1573 1901919

IMMOBILIE
AM MEER

NZ
NORDZYPERN